



Samenvatting

Het college van burgemeester en wethouders besluit om een deel van de krimpgeboden voor de regio Maastricht-Heuvelland toe te kennen aan de gemeenten Maastricht, Eijsden-Margraten en Vaals.

De gemeente Maastricht is namens de regio Maastricht-Heuvelland budgethouder voor de zogenaamde krimpgeboden die door het Rijk beschikbaar worden gesteld om de gevolgen van de bevolkingskrimp en vergrijzing op te vangen. Jaarlijks is er een bedrag van € 844.000,- beschikbaar voor de regio Maastricht-Heuvelland. Deze krimpgeboden worden ingezet middels maatregelen die gericht zijn op transformatie van maatschappelijk vastgoed door bijvoorbeeld sloop, herbesteding en herstructurering. De regiogemeenten kunnen voorstellen indienen die getoetst en geaccordeerd worden in het Portefeuillehoudersoverleg Ruimte en Wonen regio Maastricht-Heuvelland. In het overleg van 17 juni 2021 is ingestemd met het toekennen van € 561.074,- aan de gemeente Maastricht, € 102.269,- aan de gemeente Eijsden-Margraten en € 39.165,- aan de gemeente Vaals voor diverse projecten.

Beslispunten

1. Besluiten tot toekenning aan de gemeente Maastricht van een totaalbedrag ad € 561.074,- voor de periode 2021 voor diverse projecten.
2. Besluiten tot toekenning aan de gemeente Eijsden-Margraten van een totaalbedrag ad € 102.269,- voor de periode 2021 voor diverse projecten.
3. Besluiten tot toekenning aan de gemeente Vaals van een totaalbedrag ad € 39.165,- voor de periode 2021 voor diverse projecten.

Besluit Burgemeester en Wethouders d.d. 20 juli 2021:

Conform.



1. Aanleiding

Als onderdeel van de septembercirculaire 2020 heeft de gemeente Maastricht een decentralisatie uitkering ontvangen van € 0,844 mln. voor de periode 2021 in relatie tot de opgave in de regio Maastricht-Heuvelland vanwege de krimp. Het kabinet hanteert een definitie waarbij sprake is van een krimpregio indien de regio een geprognosticeerde huishoudensdaling kent van ten minste 2,5% in 2040.

Citaat uit de septembercirculaire 2020:

“In de meicirculaire 2020 paragraaf 3.3.10 is aangekondigd dat de huidige decentralisatie uitkering Bevolkingsdaling vooruitlopend op de uitkomst van de evaluatie met één jaar wordt verlengd tot en met 2021. Om die reden zijn de benodigde middelen voor de decentralisatie uitkering Bevolkingsdaling voor 2021 uit de algemene uitkering uitgenomen en toegevoegd aan de decentralisatie-uitkering”.

Vanuit het oogpunt van kostenoriëntatie wordt de decentralisatie-uitkering aan één gemeente toegekend, die de uitkering ontvangt voor alle gemeenten in de krimpregio. Tegen het einde van de looptijd is voorzien in een evaluatie van de uitkering.

2. Context

Middels uw besluit van 5 juli 2016 heeft u de regeling voor de inzet van krimpgelden in de periode 2016-2020 ten behoeve van sanering en transformatie van maatschappelijk vastgoed vastgesteld. De thans voorgestelde verlenging schept naast de mogelijkheid tot het indienen van nieuwe projectvoorstellen ook de mogelijkheid de uitvoering van reeds eerder toegekende projectvoorstellen te verlengen tot en met het jaar 2021. Waarbij de gemeente Maastricht namens de regio een bedrag van € 0,844 mln. heeft ontvangen. Dit staat beschreven in het collegevoorstel Verlenging inzet Krimpgelden 2021 welke is vastgesteld op 15 december 2020.

In het regionaal overleg Wonen en Ruimte is besloten de inzet te koppelen aan concrete voorstellen in de opgave van het Maatschappelijk Vastgoed. Door het Portefeuillehoudersoverleg Ruimte en Wonen is besloten op 17 juni 2021 dat de toegekende projecten over het jaar 2021 ook na 2021 kunnen worden uitgevoerd. Volgens de regeling worden de aanvragen na een positief advies van Portefeuillehoudersoverleg Ruimte en Wonen ter formele besluitvorming voorgelegd aan uw College als formeel beslisorgaan in de vorm van een concreet subsidiebesluit in de zin van de Algemene Wet Bestuursrecht.



De projectvoorstellen van de gemeente Maastricht, de gemeente Eijsden-Margraten en de gemeente Vaals zijn in het Portefeuillehoudersoverleg van 17 juni 2021 behandeld en geaccordeerd.

3. Gewenste situatie

De projecten van de gemeente Maastricht met een totaalbedrag van € 561.074,- zijn opgenomen in de vertrouwelijke financiële bijlage (vanwege nog te voeren aanbestedingen).

Binnen de gemeente Eijsden-Margraten vindt sloop en herontwikkeling plaats aan het voormalige schoolcomplex aan de Kampweg 37b te Gronsveld. Envida bouwt ter plaatse een verpleeg- en zorgcomplex. Daarnaast zal de Stichting Grueles een historisch-educatief bezoekerscentrum met een toeristisch-recreatieve functie ontwikkelen, in samenwerking met Talent. Het Streekmuseum dat grotendeels ondergebracht is in het voormalige schoolgebouw Kampweg 37B, maakt daar een belangrijk onderdeel van uit. De sloop- en (her)bouwactiviteiten dienen ook in de openbare ruimte plaats te vinden. De aanvraag is getoetst aan de criteria van de Krimpgelden en op basis van deze criteria wordt een bijdrage gevraagd van € 102.269,-.

De gemeente Vaals is een uitvoeringszaal aan het realiseren te Vijlen welke gericht is op onderwijs, gymzalen, buitensportaccommodaties en gemeenschapsvoorzieningen/huizen. De aanvraag is getoetst aan de criteria van de Krimpgelden en op basis van deze criteria wordt een bijdrage gevraagd van € 39.165,-.

Tot heden hebben de gemeenten Eijsden-Margraten, Vaals en Maastricht een verzoek ingediend om aanspraak te maken op de krimpgelden. Er zijn tot heden nog geen initiatieven ingediend door de gemeenten Meerssen, Valkenburg aan de Geul en Gulpen-Wittem. Deze gemeenten worden hier nogmaals op geattendeerd. Mocht er vanuit deze gemeenten dit jaar alsnog een verzoek worden ingediend, dan zal dit ook het College worden voorgelegd ter besluitvorming. Indien er geen verzoeken worden ingediend, dan vallen de beschikbare middelen vrij ten behoeve van de gemeente Maastricht.

Met voorliggend voorstel wordt toekenning en verantwoording formeel vastgelegd.

4. Effect op duurzaamheid en/of gezondheid

Na toekenning van de krimpgelden wordt binnen de initiatieven/projecten rekening gehouden met de gemeentelijk duurzaamheidseisen- en ambities.



5. Effect op de openbare ruimte

Niet van toepassing

6. Personeel en organisatie

Niet van toepassing

7. Informatiemanagement en automatisering

Niet van toepassing

8. Financiën

Uitkering van de krimpgebieden aan de gemeenten Maastricht betreft een betaling uit een budget waarvoor de gemeente Maastricht als centrumgemeente budgethouder is en een decentralisatie-uitkering van € 0,844 mln. voor de periode 2021 ontvangt in relatie tot de opgave in de regio Maastricht-Heuvelland.

Onderstaand een overzicht van het beschikbare budget per gemeente voor 2021 met verwerking van toekenningen (tot en met dit collegevoorstel).

Gemeente	Beschikbaar	Aangevraagd	Resteert
Maastricht	€ 498.724	€ 561.074,-*	0
Meerssen	€ 77.516	0	€ 77.516
Eijsden-Margraten	€ 102.269	€ 102.269	0
Valkenburg aan de Geul	€ 67.203	€ 0	€ 67.203
Gulpen-Wittem	€ 59.120	€ 0	€ 59.120
Vaals	€ 39.165	€ 39.165	0

Het saldo van de reeds ontvangen en bestede middelen Krimpgebieden zit in de reserve Krimpgebieden (075597127).

* Het verschil tussen het beschikbare en toegekende bedrag voor Maastricht is in de vertrouwelijke bijlage van de gemeente Maastricht nader uitgewerkt.

9. Aanbestedingen

Na toekenning van de krimpgebieden is bij de uitvoering van de initiatieven/projecten het gemeentelijk inkoop- en aanbestedingsbeleid van toepassing.



10. Participatie tot heden

De voorstellen zijn voorgelegd en getoetst in het Portefeuillehoudersoverleg Ruimte en Wonen, waarin de betreffende wethouders en ambtenaren van iedere gemeente zijn vertegenwoordigd.

11. Voorstel

1. Besluiten tot toekenning aan de gemeente Maastricht van een totaalbedrag ad € 561.074,- voor de periode 2021 voor diverse projecten.
2. Besluiten tot toekenning aan de gemeente Eijsden-Margraten van een totaalbedrag ad € 102.269,- voor de periode 2021 voor diverse projecten.
3. Besluiten tot toekenning aan de gemeente Vaals van een totaalbedrag ad € 39.165,- voor de periode 2021 voor diverse projecten.

12. Uitvoering, evaluatie en vervolg

Het is mogelijk dat nog projectvoorstellen volgen van de gemeenten die tot heden geen initiatieven hebben ingediend. Indien deze gemeenten een projectvoorstel indienen zal een collegevoorstel volgen. Bovendien is 2021 voorlopig het laatste jaar waarin de Krimpgelden worden toegekend door het ministerie.